



Kaj/TH

KIK TPV

TH

Helsingin kaupunginhallitus

Khs dnro	2009-827/541
Stn dnr	
Saap./Anl.	03-04-2009

## TONTINVARAUSHAKEMUS

Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö (Hoas) esittää, että Helsingin kaupunki varaisi Hoasille opiskelija-asuntojen rakentamista varten valtion tukemaan opiskelija-asuntotuotantoon soveltuvana seuraavan tontin:

Hermannin kaupunginosa kortteli 21005/tontti 2

Tontti soveltuu erinomaisesti opiskelija-asumiseen. Se sijaitsee Hermannin rantatien varrella lähellä Kumpulan, Arabianrannan ja Viikin kampusalueita. Sieltä on hyvät julkiset liikenneyhteydet myös keskustakampukselle ja metroasemakin on reippaan kävelymatkan etäisyydellä.

Hoasin tarkoituksena on rakentaa tontille pieniä asuntoja sekä suomalaisille että kansainvälisille tutkinto-opiskelijoille. Opiskelija-asunnon hyvä sijainti helpottaa ulkomaalaisten osajien integroitumista suomalaiseen yhteiskuntaan kenties loppuelämäkseen. Asunnon keskeinen sijainti on painavimpia kilpailutekijöitä ulkomaalaisen opiskelijan valitessa opiskelukaupunkiansa.

Keväisin opiskelija-asuntojen hakijamäärät ovat yleensä alhaisimmillaan. Hoasin asuntoihin oli 31.3.2009 kuitenkin hakijoita runsaasti, kaikkiaan 3275 kpl (2114 kpl v.2008). Näistä ulkoisia hakemuksia (eivät asu Hoasilla) oli 2261 kpl.

Helsingissä 31.3.2009

HELSINGIN SEUDUN OPISKELIJA-ASUNTOSÄÄTIÖ

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Häikki Valkjärvi

toimitusjohtaja